

właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową przy ulicy Okrzei 20 w Olsztynie
w sprawie odwołania/powołania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej.

9	Habedank Barbara	94,80				
	Habedank Andrzej	828,94				
5,5A,8	Gmina Olsztyn	131,26				
Suma kontrolna		828,94	×			
		828,94		828,94	828,94	828,94

Wysokość udziałów w nieruchomości wspólnej ustalono na podstawie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej z dnia 2 grudnia 2024 r. m.kwadrat Natalia Kowal Bydgoszcz (zlecenie Gminy Olsztyn nr DP 276/09/2024), korekty do inwentaryzacji (pismo ZLiBK w Olsztynie: Znak sprawy: DZO.5230.98.2028, Nr dokumentu: 2697.05.2025-W) oraz art. 3 i 3a Ustawy o własności lokali.

§ 4

A: Podsumowanie głosów:

1. Za uchwałą głosowało _____ właścicieli lokali posiadających _____ / 828,94 udziałów.
2. Przeciw uchwale głosowało _____ właścicieli lokali posiadających _____ / 828,94 udziałów.
3. Wstrzymało się od głosowania _____ właścicieli lokali posiadających _____ / 828,94 udziałów.
4. Nie głosowało _____ właścicieli lokali posiadających _____ / 828,94 udziałów.
5. Głosów nieważnych _____ właścicieli lokali posiadających _____ / 828,94 udziałów.

Uchwała jest podjęta, gdy suma udziałów właścicieli lokali głosujących **za** jest większa od 414,47.

B: Uchwała została podjęta/nie została podjęta ¹⁾ stosunkiem udziałów _____ / 828,94 :

- a) w dniu _____ na zebraniu właścicieli lokali.
- b) w dniu _____ w drodze indywidualnego zbierania głosów przez zarząd wspólnoty.
- c) w dniu _____ w trybie mieszanym, tj. na zebraniu i w drodze indywidualnego zbierania głosów przez zarząd wspólnoty.

O podjęciu/niepodjęciu ¹⁾ uchwały poinformował przewodniczący zebrania _____

(imię i nazwisko przewodniczącego)

Wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 7 grudnia 2011 r., sygn. akt VI ACa 567/11:

"Nawet jeśli za podjęciem uchwały na zebraniu właścicieli głosowała większość udziałów, to stwierdzenie podjęcia uchwały na zebraniu nie należy do kompetencji właścicieli poszczególnych lokali, ale do przewodniczącego zebrania".

C: Uchwała obowiązuje z chwilą jej podjęcia

D: Załączniki:

1. _____ egz. pełnomocnictwa rodzajowe ¹⁾.
2. _____ egz. karty do głosowania ¹⁾.
3. _____ inne ¹⁾: _____

(data i czytelny podpis protokolanta)

(data i czytelny podpis przewodniczącego zebrania)

(data i czytelny podpis członka Zarządu Wsp. M.)

(data i czytelny podpis członka Zarządu Wsp. M.)

¹⁾ niepotrzebne skreślić.