

WNIOSKODAWCA:
Miroslaw Zelechowski
ul. Okrzei 20 m 7
10-266 Olsztyn
tel. [REDACTED]

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Biuro Obsługi Klienta
Wpłynęło dnia 2014-12-15
Nr dok. [REDACTED]

25593.12.2014

Olsztyn, dn. 15 grudnia 2014 r.

p. Kuwaczka

Pan Piotr Grzymowicz
Prezydent Miasta Olsztyna

Urząd Miasta
Pl. Jana Pawła II 1
10-001 Olsztyn

WNIOSEK
O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 ze zm.) wnoszę o udostępnienie informacji w następującym zakresie: wydania odpowiedzi-informacji publicznej dotyczącej następującego pytania:

- a) czy istnieją niezaspokojone potrzeby wspólnoty samorządowej na rynku lokalnym, tj. olsztyńskim?
- b) czy występujące w gminie Olsztyn bezrobocie w znacznym stopniu wpływa ujemnie na poziom życia wspólnoty samorządowej, a zastosowanie innych działań i wynikających z obowiązujących przepisów środków prawnych nie doprowadziło do aktywizacji gospodarczej, a w szczególności do znacznego ożywienia rynku lokalnego lub trwałego ograniczenia bezrobocia?

w kontekście:

- art. 10 Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. 1997 Nr 9 poz. 43 ze zm.);
- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- prowadzenia działalności gospodarczej przez podmiot komunalny, na przykładzie Zakładu Budynków Komunalnych I Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Zamenhofa 16 (100% udziału Gminy Olsztyn), w przedmiocie zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi, w których Gmina Olsztyn nie jest jedynym właścicielem.

W przypadku pozytywnej odpowiedzi wnoszę o podanie podstaw prawnych.

Wnoszę o udzielenie odpowiedzi w formie papierowej.

Pisemną odpowiedź odbiorę osobiście.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926, z późn. zm.) w ww. zakresie.

Miroslaw Zelechowski



PREZYDENT OLSZTYNA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA

Olsztyn, 29.12.2014 r.

Pan Mirosław Żelechowski
Ul. Okrzei 20 m 7
10-266 Olsztyn

Dot. : wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dn. 15.12.2014 r.

Szanowny Panie

W myśl ustawy o gospodarce komunalnej (Art. 1, ust. 2) sferę użyteczności publicznej stanowi obszar działań, których cel stanowi: *"bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych"*. Poza sferą użyteczności publicznej gmina nie może prowadzić działalności w formach przewidzianych przez ustawę o finansach publicznych. W tym przypadku zadania z zakresu gospodarki komunalnej mogą być prowadzone w formie spółki prawa handlowego, o ile (Art. 10, ust. 1) *istnieją niezaspokojone potrzeby wspólnoty samorządowej na rynku lokalnym oraz występujące w gminie bezrobocie w znacznym stopniu wpływa ujemnie na poziom życia wspólnoty samorządowej*.

W kontekście powyżej cytowanych przepisów Ustawy, udzielając odpowiedzi na pytanie: czy istnieją niezaspokojone potrzeby wspólnoty samorządowej na rynku lokalnym, tj. olsztyńskim można i należy stwierdzić, iż na terenie Gminy Olsztyn sporadycznie występują sytuacje świadczące o wciąż istniejących potrzebach, wymagających zaspokojenia, w tym również w obszarze szczególnie Pana interesującym tj. gospodarki mieszkaniowej. Świadczenie usług w przedmiocie administrowania wspólnotami mieszkaniowymi niewątpliwie dąży do bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania określonego katalogu potrzeb wspólnoty samorządowej i jednocześnie nie może być prowadzone w formach przewidzianych przez ustawę o finansach publicznych. Stąd też samorząd Gminy Olsztyn przyjął prawnie dozwolone rozwiązanie polegające na powierzeniu zapewnienia świadczenia usługi administrowania wspólnotami mieszkaniowymi spółkom prawa handlowego, w których Gmina posiada 100% udziałów.

W odniesieniu do drugiego z warunków pozwalających na powierzenie realizacji zadań z zakresu gospodarki komunalnej podmiotom prowadzonym w formie spółki prawa handlowego, tj. *występowanie w gminie bezrobocia, jakie w znacznym stopniu wpływałoby ujemnie na poziom życia wspólnoty samorządowej*, brak jest ogólnodostępnych jak i specjalistycznych kryteriów pozwalających na jednoznaczną ocenę siły ujemnego oddziaływania bezrobocia na poziom życia mieszkańców, jaką należałoby uznać za decydującą o konieczności (bądź jej braku) przyjęcia rozwiązania innego niż w formie spółki prawa handlowego. Zgodnie z wyjaśnieniem Miejskiego Urzędu Pracy nie posiada on informacji dotyczących oceny siły ujemnego wpływu bezrobocia na poziom życia wspólnoty samorządowej, zaś wszystkie analizy i statystyki dotyczące bezrobocia na lokalnym rynku pracy są ogólnie dostępne na stronie internetowej Miejskiego Urzędu Pracy w Olsztynie www.mup.olsztyn.gov.pl w zakładce „urząd pracy” – „analizy i statystyki”.

PREZYDENT OLSZTYNA

Piotr Grzymowicz