

Motto: Nie wstyd jest nie wiedzieć,
ale hańbą jest nie chcieć wiedzieć gdy się musi wiedzieć!

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA UL.OKRZEI 20
UL. OKRZEI 20 10-266 OLSZTYN

Zbiorcze zestawienie informacji za okres od:2013-01 do:2013-12

ZESTAWIENIE KOSZTÓW I NALICZONYCH ZALICZEK

	Naliczenia	Koszty
ZARZĄDZANIE	5 246,28	5 246,28
WYWÓZ NIECZYSTOŚCI	1 773,00	1 773,30
CENTRALNE OGRZEWANIE	← 0,00	0,00
ANTENA ZBIORCZA	0,00	0,00
KONSERWACJA DOMOFONÓW	0,00	0,00
WINDA	0,00	0,00
EKSPLOATACJA	4 699,86	4 568,62
zaliczka eksploatacyjna	4 699,86	0,00
energia elektryczna	0,00	226,66
→ sprzątanie	0,00	1 356,96
pogotowie techniczne	0,00	472,92
ubezpieczenie budynku	0,00	470,00
przeglądy	0,00	391,14
pozostałe	0,00	1 048,30
deratyzacja	0,00	44,28
czyszczenie przewodów kominowych	0,00	302,40
abonament za wodomierz	0,00	99,96
koszty bankowe	0,00	156,00
KONSERWACJA	1 748,76	809,69
KOSZTY ZARZĄDU	0,00	0,00
RAZEM	(Nadpłata) 13 467,90	12 397,89

Źródło: ZBK I Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Zamenhofska 16

Pozycja: **sprzątanie**

1 356,96 zł : 52 tygodni w roku = 26,10 zł za jedno sprzątanie w tygodniu
(sprzątaczką przychodzi tylko raz w tygodniu).

Tabela 1 — Rozliczenie wg „jednej wizyty”:

Rzeczywisty czas pracy sprzątaczk	Koszt 1-go sprzątania	Sprzątaczką dostaje do ręki (brutto)	Kto zabiera resztę
30 minut (pół godziny)	26,10 zł	4,50 zł	21,60 zł
45 minut	26,10 zł	6,75 zł	19,35 zł
60 minut (godzina)	26,10 zł	9,00 zł	17,10 zł

Założenie: najniższe wynagrodzenie brutto ≈ 1 600 zł na miesiąc czyli prawie 9 zł za 1 godzinę pracy.

Tabela 2 — Rozliczenie roczne:

Rzeczywisty czas pracy sprzątaczk	Koszt sprzątania	Sprzątaczką dostaje do ręki (brutto)	Kto zabiera resztę
52 • 30 minut = 26 godz.	1 356,96 zł	234 zł	1 122,96 zł
52 • 45 minut = 39 godz.	1 356,96 zł	351 zł	1 005,96 zł
52 • 60 minut = 52 godz.	1 356,96 zł	468 zł	888,96 zł

UWAGA: koszty sprzątania w 2012 r. wyniosły 1 389,36 zł.
wg ZBK I Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Zamenhofska 16

Sporządził: Mirosław Żelechowski