



ŚWIADECTWO SZKOLNE

ZARZĄD WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ

.....
imiona i nazwisko

data urodzenia

.....
RODO

miejsce urodzenia

.....
RODO

PESEL

.....
RODO

kierował w latach **2024** / **2025**
sprawami wspólnoty mieszkaniowej

przy ulicy Okrzei 20

.....
adres wspólnoty mieszkaniowej

w **Olsztynie** woj. **warmińsko-mazurskie**

i otrzymał
nie otrzymał
promocję na lata następne **2025** / **2026**

Olsztyn

.....
miejscowość

dnia **18 stycznia**

2025

.....
r.

Nr

007 103/2025



.....
pieczęć i podpis
SAMOZWANCZEJ
RADY NAUCZYCIELSKIEJ

WYNIKI KLASYFIKACJI ROCZNEJ

- Kierowanie sprawami wspólnoty mieszkaniowej.
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana.
- Kontrola rachunku bankowego wspólnoty mieszkaniowej

*kwestionowane
może kiedyś*

ŻADNA

- Uchwała określająca granice instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, przewodów i kanałów dymowych/spalinowych, kanałów wentylacyjnych, balkonów w nieruchomości wspólnej.

nie ma

- Ewidencja pozaksięgową kosztów zarządu nieruchomością wspólną oraz zaliczek uiszczanych na pokrycie tych kosztów, a także rozliczeń z innych tytułów na rzecz nieruchomości wspólnej

nie ma

- Regulamin rozliczania pobranej wody, odprowadzonych ścieków oraz wywozu odpadów

nie ma

- Uchwała określająca zasady sporządzania rocznych planów gospodarczych zarządu nieruchomością wspólną i opłat na pokrycie kosztów zarządu

nie ma

- Uchwała określająca zasady przedstawiania sprawozdania przez zarząd wspólnoty mieszkaniowej ze swojej działalności

nie ma

- Uchwała regulująca prawo dostępu do dokumentacji wspólnoty mieszkaniowej

nie ma

- Uchwała określająca założenie funduszu remontowego, celowego, sposobu ustalania zaliczek, ich rozliczania

nie ma

- Uchwała zmieniająca niekorzystne dla wspólnoty mieszkaniowej zapisy w umowie na administrowanie zawartej z „MANEZ” właściciel Michał Cygan

nie ma

- Uchwała określająca sposób ustalania pełnomocnictw dla osób mających dostęp do rachunków bankowych wspólnoty mieszkaniowej

nie ma

Znajomość

prawa:

Ustawa o własności lokali

niedostateczna

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

beznadziejna

Prawo budowlane

żadna

Skala ocen:

Ustawa o podatku od towarów i usług

zerowa

1. *Bardzo dobra, dobra, dostateczna, niedostateczna, w trakcie realizacji.*
2. *Beznadziejna, brak perspektyw, bez szans, może kiedyś...*

Signature
Podpis samoceniających